

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 г. Старый Оскол, Парковый мкр., д.23, п.5

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	

Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170053-Д
	дата	30.06.2017
	Вид операции	
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
27	30.11.2017	с 30.06.2017 по 30.11.2017

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Номер	Обоно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
					Всего	Осн./лп	Эк.Маш.	З/лМех.	Всего	Осн./лп	Эк.Маш.	З/лМех.					
1	1	ТЕРМ03-05-001-01 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с. грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м (к демонтажу ОСТ=0,5; ЗМ=0,5 к расх.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5) Росси от 31.12.14 №937/пр	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035			
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок					4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	5,15
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	(к демонтажу ОЗГ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)											-9,27	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
7528,22															
3661,87															
2746,4															
13936,49															
514,23															
33,04															

Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

3	3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг; количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												1047	66,07
4	4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	-18,54
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
17758,86															
7323,72															
5492,79															
30575,37															
1028,46															
66,07															

Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)

5	5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4
		Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-пл												17,3	16,4
6	6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1
		Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-пл												2,17	0,17
7	7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6					
		Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-пл													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
3712,84															
172,7															
739,84															
179,54															
19,3															
16,41															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Накладные расходы																	
Сметная прибыль																	
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											387,46						
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения											4346,87					19,3	16,41

8	ТЕРр61-26-1	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетиркой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	12,91	0,1	0,05
9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих раскварных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	23,87	1,87	0,86
10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	3,73	0,01	
11	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,04	14038,06				561,52							
12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	5,46	0,01	
13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	1,69	0,01	
14	ТССЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т	0,04	15877,01				635,08							

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91
Накладные расходы											406,09					
Сметная прибыль											221,77					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16							
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения															3632,51	47,66	0,91					
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении																						
15	18	ТЕРР56-10-	Снятие дверных полотен	100 м2		0,04	270,29	270,29		10,81	10,81			36,28								
	1	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Дверных полотен											1,45								
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокотилголок и пароварочных камер	1 т	конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49							
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													12,53	0,49							
17	20	ТСЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однопольный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1785,83				3571,66											
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр																					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															3708,05	110,91	20,03	0,87	13,98	0,07		
Накладные расходы															99,73							
Сметная прибыль															92,52							
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении															3900,3						13,98	0,07
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																						
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырь с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4							
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													1,41	0,2							
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.		0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48							
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													0,61	0,03							
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м	кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5							
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													25,5	1,74							
21	21	ТСЦ-509-0760	Светильники НБ5 01-60	шт.		2	42,61				85,22											
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр																					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
22	22	ТСЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.		2									
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр				3,57				7,14					
23	23	ТСЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,04				62,99					
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр				1574,8									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы										928,16	235,75	91,76	9,91	27,52	1,04
Сметная прибыль										199,35					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)										148,34					
Раздел 7. Освещение шахты										1275,85				27,52	1,04
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штывях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04				828,94	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр													
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля		0,6				1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр													
26	26	ТСЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.						4	42,61			170,44	
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр													
27	27	ТСЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06				1574,8				94,49	
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
Сметная прибыль										206,44					
Итого по разделу 7 Освещение шахты										153,19					
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок										1406,81				28,32	1,05

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28	28	ТЕРп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		1	6509,16	6509,16		6509,16	6509,16			528,47	528,47
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка		-1	127,73	127,73		-127,73	-127,73			10,37	-10,37
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователя		1	3239,11	3239,11		3239,11	3239,11			252,72	252,72
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 8 Гусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 9. Установка вводного устройства															
31	31	ТЕРМ20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		1	296,13	72,91		296,13	72,91			8,68	8,68
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		0,1	1959,42	156,05		195,94	15,61			17,3	16,4
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												1,73	1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	33	ТЕРмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		1	639,65	621,02		639,65	621,02			46,31	46,31
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
34	34	ТЕРМР01-05-001-02	За каждую дополнителъную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												32,76	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	35	ТЕРМР01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												61,5	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии															
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (цена поставки: 1161193,29/1,18/3,99=246632,10)	1 лифт		246632,10				246632,10					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
ИТОГИ ПО АКТУ:															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6															
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6															
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6															
Итого по разделу 7 Освещение шахты С К=5,6															
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6															
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6															
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99															
ИТОГО по акту															
						330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23				
						19921,4									
						13797,07									
						363800,65									
						78044,34									
						171222,07									
						24342,47									
						20342,06									
						21841,68									
						7144,76									
						7878,14									
						110443,82									
						3672,48									
						12277,66									
						10651,48									
						984062,08									
						1451923,04									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
НДС 18%										261346,14					
ВСЕГО по акту										1713269,18					

Сдаст: Подрядчик ООО "ПЦЛЗ"

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"
 специалист отдела строительного контроля
 Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "Л Дифт"

 Рыбаков С.В. (Доверенность №70 от 28.06.2017г.)

 подпись

 Шенков В.А. подпись

 Генеральный директор Авдюнин Р.В.
 подпись

